



Gelen Evrak Tarih Sayı: 13.12.2024 - 51159

T.C.  
TİCARET BAKANLIĞI  
İç Ticaret Genel Müdürlüğü



Sayı : E-33579531-439.99-00103918047  
Konu : EİDS Yetki Doğrulaması Uygulaması

### DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : 30.07.2024 tarihli ve E-33579531-439.99-00099189770 sayılı yazımız.

İlgide kayıtlı yazımızda, Elektronik İlan Doğrulama Sistemi'nin (EİDS) ikinci fazı olan yetki doğrulaması uygulamasına ilişkin uygulama esasları tarafınıza iletilmişti.

Bu defa, ilan platformları ile sektör temsilcilerinden alınan geri dönüşler sonucu Bakanlığımızca yapılan değerlendirme neticesinde;

- **Uygulamanın, 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla sadece kiralık taşınmaz ilanları için yetki doğrulaması yapılmadan ilan verilemeyecek şekilde devreye alınmasına,**
- **Satılık taşınmaz ilanlarında, Bakanlığımızca verilecek ikinci bir talimata kadar, -mevcut uygulama olan- sorgulama sonucu olumsuz olsa bile doğrulama olmaksızın da ilan verilebilmesine,** karar verilmiştir.

Alınan bu karar, zorunlu uygulamaya geçişin hem vatandaşlar hem de sektör paydaşları için kademeli şekilde gerçekleşmesine, sistem farkındalığının ve kullanımının artırılmasına yönelik olup **EİDS'nin kapsamını daraltmamakta, halihazırda tüm ilanlar için ihtiyari olan uygulamayı kiralık taşınmazlar için zaruri hale getirmektedir.** Önümüzdeki dönemde, uygulama satılık taşınmaz ilanları için de zorunlu hale getirilecektir.

Bu itibarla, taşınmaz ticaretiyle iştigal eden üyelerinizin yukarıda yer verilen karar hakkında ivedilikle bilgilendirilmelerinin sağlanması hususunda bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Adem BAŞAR  
Bakan a.  
İç Ticaret Genel Müdürü

Dağıtım:  
Türkiye Esnaf ve Sanatkarları Konfederasyonuna  
Türkiye Odalar ve Borsalar Birliğine

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: 1461640C-54A8-4027-8177-95475B5A08E7  
Adres: Dumlupınar Bulvarı No:151 B Blok 06800 Çankaya/Ankara  
Telefon No: 0 312 449 48 55 Faks No: 0 312 449 48 98  
e-Posta: s.ozakca@ticaret.gov.tr  
İnternet Adresi: www.ticaret.gov.tr  
KEP Adresi:

<https://www.turkiye.gov.tr/ticaret-bakanligi-ebys>

Ayrıntılı bilgi için:

SEVİL ÖZAKCA

Ticaret Uzmanı

Telefon No: 0 312 449 48 55

